

Утверждаю
 Генеральный директор
 ООО "ВЕСТА-Прогресс"
 Монахов В.А.
 2026 г.



План мероприятий
 по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
 ул. Высоковольтная, д.23
 с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Ремонт фасада	фасад	кв.м	4	01.05-31.08
2	Замена входной двери	под. №1,5	шт.	2	01.05-31.08
3	Ремонт дверей	под. № 3,4,5,6, входной тамбур	шт.	6	01.05-31.08
4	Окраска дверей	под. № 6,5,4, со стороны леса	шт.	8	01.05-31.08
5	Ремонт дверных откосов	под. №6, эт.1	пог.м	6	01.05-31.08
6	Ремонт/замена плиточного покрытия крыльца	под. №5,6 пожарная лестница со стороны леса	кв.м	60	01.05-31.08
7	Окраска поручней/ограждений, ремонт пандуса входных групп	под. №2,3,4,5,6, со двора и со стороны леса	пог.м.	288	01.05-31.08
8	Косметический ремонт стен и потолков	под. №5, эт.2, под. 6 эт.1	мест	4	01.04-30.09
9	Замена регуляторов давления систем ХВС и ГВС	МОП, технические ниши	шт.	10	12.01.-30.12.
10	Замена вводных кранов систем ХВС и ГВС	МОП, технические ниши	шт.	10	12.01.-30.12.
11	Замена резьбовых соединений систем ХВС и ГВС	МОП, технические ниши	шт.	10	12.01.-30.12.
12	Окраска скамеек	придомовая территория	шт.	9	01.05-31.08
13	*Прочистка, промывка теплообменных аппаратов систем ГВС и отопления	ИТП	шт.	3	10.05. - 30.09.

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2026 год составят 352 500,00 руб. из них:

- 306 978,00 руб. предусмотрено затрат согласно расчета по установленному тарифу на 2026 год
- 21 522,00 руб. из плановых затрат будущих периодов